

IMPULS-LEASING d.o.o., Zagreb

**IZVJEŠĆE REVIZORA I
FINANCIJSKI IZVJEŠTAJI
31. PROSINCA 2010.**

IMPULS-LEASING d.o.o.

IZJAVA ODGOVORNOSTI UPRAVE

ZA GODINU KOJA JE ZAVRŠILA 31. PROSINCA 2010.

Sukladno Zakonu o računovodstvu Republike Hrvatske Uprava je dužna pobrinuti se da za svaku financijsku godinu budu sastavljeni financijski izvještaji u skladu sa zakonskim okvirom financijskog izvještavanja za velike poduzetnika, koji pružaju istinit i fer pregled stanja u društvu Impuls-Leasing d.o.o., Zagreb ("Društvo"), kao i njegove rezultate poslovanja za navedeno razdoblje.

Nakon provedbe odgovarajućeg istraživanja, Uprava opravdano očekuje da će Društvo u dogledno vrijeme raspolagati odgovarajućim resursima, te stoga i dalje usvaja načelo vremenske neograničenosti poslovanja pri sastavljanju financijskih izvještaja.

Odgovornosti Uprave pri izradi financijskih izvještaja obuhvaćaju sljedeće:

- odabir i dosljednu primjenu odgovarajućih računovodstvenih politika
- davanje opravdanih i razboritih prosudbi i procjena
- postupanje u skladu s važećim računovodstvenim standardima, uz objavu i obrazloženje svih materijalno značajnih odstupanja u financijskim izvještajima i
- sastavljanje financijskih izvještaja pod pretpostavkom vremenske neograničenosti poslovanja, osim ako pretpostavka da će Društvo nastaviti poslovanje nije primjerena.

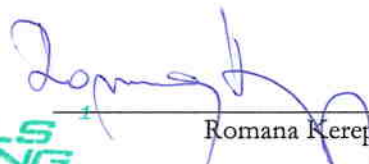
Uprava je odgovorna za vođenje ispravnih računovodstvenih evidencija, koje u svakom trenutku s opravdanom točnošću prikazuju financijski položaj Društva. Također, Uprava je dužna pobrinuti se da financijski izvještaji budu u skladu sa Zakonom o računovodstvu. Pored toga, Uprava je odgovorna za čuvanje imovine Društva, te za poduzimanje opravdanih koraka za sprječavanje i otkrivanje prijevare i drugih nepravilnosti.

Potpisali u ime Uprave



Mag. Erich Staudinger

Direktori:



Romana Kerep



25. veljače 2011.

Impuls-Leasing d.o.o.
Velimira Škorpika 24/1
Zagreb
Hrvatska

IZVJEŠĆE REVIZORA

VLASNICIMA Impuls-Leasing d.o.o., Zagreb

Obavili smo reviziju priloženih financijskih izvještaja društva Impuls-Leasing d.o.o. Financijski izvještaji sastoje se od izvještaja o financijskom položaju na dan 31. prosinca 2010. godine, izvještaja o sveobuhvatnoj dobiti, izvještaja o promjenama kapitala, izvještaja o novčanom tokuu za 2010. godinu te sažetka značajnih računovodstvenih politika i bilješki uz financijske izvještaje.

Odgovornost Uprave za financijske izvještaje

Uprava je odgovorna za sastavljanje i objektivni prikaz ovih financijskih izvještaja u skladu sa zakonskim okvirom financijskog izvještavanja primjenjivim u Republici Hrvatskoj na velike poduzetnike i poduzetnike čije dionice ili dužnički vrijednosni papiri su uvršteni ili se obavlja priprema za njihovo uvrštenje na organizirano tržište vrijednosnih papira („zakonski okvir financijskog izvještavanja za velike poduzetnike“) i sukladno strukturi i sadržaju financijskih izvještaja za leasing društva koje propisuje Hrvatska agencija za nadzor financijskih usluga temeljem važećeg Zakona o računovodstvu. Odgovornost Uprave uključuje: utvrđivanje, vođenje i primjenu te održavanje internih kontrola relevantnih za sastavljanje i objektivni prikaz financijskih izvještaja bez materijalno značajnih grešaka koje mogu nastati kao posljedica prijevare ili pogreške; odabir i primjenu odgovarajućih računovodstvenih politika; i definiranje računovodstvenih procjena primjerenih postojećim okolnostima.

Odgovornost revizora

Naša je odgovornost izraziti mišljenje o ovim financijskim izvještajima na osnovu naše revizije. Reviziju smo obavili sukladno Međunarodnim revizijskim standardima koji nalažu pridržavanje etičkih pravila, te planiranje i provođenje revizije kako bi se s razumno mjerom sigurnosti utvrdilo da su financijski izvještaji bez materijalno značajnih grešaka.

Revizija uključuje provođenje procedura u svrhu pribavljanja revizijskih dokaza o iznosima i objavama u financijskim izvještajima. Odabir procedura ovisi o prosudbi revizora, uključujući i procjenu rizika materijalno značajnih grešaka u financijskim izvještajima koje mogu nastati kao posljedica prijevare ili pogreške. U procjenjivanju tih rizika, revizor razmatra interne kontrole relevantne za sastavljanje i objektivni prikaz financijskih izvještaja koje sastavlja Društvo u svrhu provođenja revizijskih procedura u skladu s postojećim okolnostima, a ne u svrhu izražavanja mišljenja o učinkovitosti internih kontrola Društva. Revizija isto tako uključuje ocjenu primijenjenih računovodstvenih politika, primjerenost računovodstvenih procjena koje je definirala Uprava, kao i ocjenu ukupnog prikaza financijskih izvještaja.

Uvjereni smo da su nam pribavljeni revizijski dokazi dostatni i čine odgovarajuću osnovu u svrhu izražavanja našeg mišljenja.

IZVJEŠĆE REVIZORA

VLASNICIMA Impuls-Leasing d.o.o., Zagreb (nastavak)

Mišljenje

Prema našem mišljenju, priloženi financijski izvještaji prikazuju realno i objektivno, u svim značajnim aspektima financijski položaj Društva na dan 31. prosinca 2010. godine, rezultate njegovog poslovanja i novčane tokove za 2010. godinu sukladno Međunarodnim standardima financijskog izvještavanja odobrenim za primjenu u Republici Hrvatskoj i sukladno propisanoj strukturi i sadržaju financijskih izvještaja za leasing društva koje donosi Hrvatska agencija za nadzor financijskih usluga temeljem važećeg Zakona o računovodstvu.

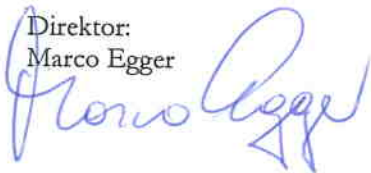
Isticanje pitanja

Bez izražavanja rezerve na naše mišljenje, skrećemo pozornost na bilješku 2.2. uz financijske izvještaje u kojoj je navedeno da je Društvo usvojilo novu metodologiju vezano uz priznavanje ugrađenih derivata sukladno MRS – 39. Na dan 31. prosinca 2010. godine primjena nove metodologije rezultirala je povećanjem ostale financijske imovine i prihoda za iznos od 14.047 THRK. Pored navedenog primjena nove metodologije zahtijevala je prepravljane financijskih izvještaja iz prijašnjih razdoblja odnosno izvršen je ispravak početnih stanja na način da je povećana zadržana dobit i dugotrajna financijska imovina za iznos od 4.007 THRK.

Bez daljnjeg izražavanja rezerve na naše mišljenje, skrećemo pozornost na bilješku 2 uz financijske izvještaje „Sažetak značajnih računovodstvenih politika“ u kojoj su u dijelu Izjave o usklađenosti (2.1) objašnjene osnove zakonskog okvira financijskog izvještavanja primjenjivog za velike poduzetnike, koji se do dana prijema Republike Hrvatske u članstvo u Europskoj uniji temelji na Međunarodnim standardima financijskog izvještavanja, njihovim dopunama i povezanim tumačenjima i Međunarodnim računovodstvenim standardima, njihovim dopunama i povezanim tumačenjima, koje utvrdi Odbor za standarde financijskog izvještavanja, a koji su objavljeni u „Narodnim novinama“.

IB Interbilanz revizija d.o.o.

Direktor:
Marco Egger



Interbilanz

IB Interbilanz revizija d.o.o.
HR-10000 Zagreb

IB Group is a member of huerbler & huerbler

Zagreb, 25. veljače .2011.

Ovlašteni revizor:
Irena Somrak



IMPULS-LEASING d.o.o.

IZVJEŠTAJ O SVEOBUHVAATNOJ DOBITI

ZA GODINU KOJA JE ZAVRŠILA 31. PROSINCA 2010.

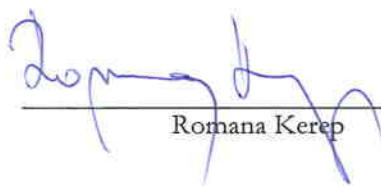
<i>(svi iznosi izraženi su u kunama)</i>	Bilješka	Prepravljeno 2009.	2010.
PRIHODI OD KAMATA		15.660.709	17.415.650
Prihodi od kamata – financijski leasing		15.592.798	17.257.682
Ostali prihodi od kamata		67.911	157.968
RASHODI PO OSNOVI KAMATA		(13.497.638)	(13.164.150)
Kamatni rashodi za kredite primljene od ino banaka i financijskih institucija	4	(13.452.746)	(13.162.125)
Ostali kamatni rashodi		(44.892)	(2.025)
DOBIT / (GUBITAK) OD KAMATA		2.163.071	4.251.500
Prihodi od provizija i naknada		8.654.046	12.193.557
Rashodi za provizije i naknade		(843.336)	(907.800)
DOBIT / (GUBITAK) OD PROVIZIJA I NAKNADA	5	7.810.710	11.285.757
OSTALI POSLOVNI PRIHODI		65.507.632	85.403.755
Prihod ostvaren po osnovi operativnog leasinga		58.865.110	76.044.203
Dobit od prodaje imovine – operativnog leasinga	6	39.751	1.265.534
Dobit od nadoknadivih troškova vezanih uz leasing	7	1.950.763	3.625.216
Dobit od tečajnih razlika	8	2.481.015	-
Ostali prihodi	9	2.170.993	4.468.802

IZVJEŠTAJ O SVEOBUHVAATNOJ DOBITI

ZA GODINU KOJA JE ZAVRŠILA 31. PROSINCA 2010.

<i>(svi iznosi izraženi su u kunama)</i>	Bilješka	Prepravljeno 2009.	2010.
OSTALI POSLOVNI RASHODI		(65.498.288)	(99.261.164)
Gubitak od prodaje imovine – financijski leasing	10	(437.603)	(4.741.106)
Gubitak od tečajnih razlika	8	-	(11.824.585)
Trošak amortizacije imovine u operativnom leasingu	17	(46.561.565)	(60.150.867)
Troškovi amortizacije ostale imovine	16, 17	(626.227)	(670.360)
Troškovi osoblja	11	(4.631.772)	(6.865.406)
Opći i administrativni troškovi poslovanja	12	(10.686.254)	(11.765.596)
Ostali rashodi	13	(2.554.867)	(3.243.244)
DOBIT / (GUBITAK) IZ OSTALIH PRIHODA I RASHODA		9.344	(13.857.409)
DOBIT / (GUBITAK) PRIJE TROŠKOVA ISPRAVKA VRIJEDNOSTI ZA GUBITKE OD UMANJENJA		9.983.125	1.679.848
Troškovi ispravka vrijednosti za gubitke od umanjnja (troškovi vrijednosnog usklađenja)	14	(17.484.213)	(21.427.792)
DOBIT / (GUBITAK) PRIJE POREZA NA DOBIT		(7.501.088)	(19.747.944)
Porez na dobit	15	2.075.766	4.075.717
DOBIT / (GUBITAK) NAKON POREZA NA DOBIT		(5.425.322)	(15.672.227)
UKUPNA SVEOBUHVAATNA DOBIT / (GUBITAK) NAKON POREZA NA DOBIT		(5.425.322)	(15.672.227)

Financijska izvješća prikazana na stranicama 4 do 46 odobrila je Uprava Društva u Zagrebu dana 15. veljače 2011. godine


Romana Kerep

Direktori:


Impuls-Leasing d.o.o.
HR-10090 Zagreb, Velimira Škorpika 24/I
Tel.: 01/34 58 555, Fax: 01/34 58 444


Mag. Erich Staudinger

Bilješke uz financijske izvještaje su sastavni dio ovih izvještaja.

IZVJEŠTAJ O FINANCIJSKOM POLOŽAJU

NA DAN 31. PROSINCA 2010.

<i>(svi iznosi izraženi su u kunama)</i>	<u>Bilješka</u>	<u>Prepravljeno 2009.</u>	<u>2010.</u>
AKTIVA			
DUGOTRAJNA IMOVINA		429.473.007	475.638.205
Nematerijalna imovina	16	467.999	1.276.184
Materijalna imovina	17	280.877.780	301.919.369
Materijalna imovina u pripremi		997.928	2.236.919
Materijalna imovina dana u operativni leasing		279.241.229	299.205.166
Ostala materijalna imovina		638.623	477.284
Dugotrajna financijska imovina		4.215.922	18.323.355
Dani dugotrajni depoziti		208.812	208.812
Ostala dugotrajna financijska imovina	18	4.007.110	18.114.543
Dugoročna potraživanja		136.587.023	142.719.297
Potraživanja po osnovi financijskog leasinga	19	136.587.023	142.719.297
Odgođena porezna imovina	15	7.324.283	11.400.000
KRATKOTRAJNA IMOVINA			
Zalihe	20	33.158.026	35.054.229
Kratkoročna potraživanja		104.728.158	128.979.860
Potraživanja po osnovi operativnog leasinga	21	20.695.912	5.341.914
Potraživanja po osnovi financijskog leasinga	19	72.483.005	108.002.346
Potraživanja od države i drugih institucija	22	11.057.238	15.193.457
Ostala kratkotrajna potraživanja		492.003	442.143
Novac na računu i blagajni	23	8.652.363	75.948.724
PLAĆENI TROŠKOVI BUDUĆEG RAZDOBLJA I NEDOSPJELA NAPLATA PRIHODA	24	2.640.620	3.569.419
UKUPNO AKTIVA		578.652.174	719.190.437

IZVJEŠTAJ O FINANCIJSKOM POLOŽAJU

NA DAN 31. PROSINCA 2010.

<i>(svi iznosi izraženi su u kunama)</i>	Bilješka	Prepravljeno 2009.	2010.
PASIVA			
KAPITAL I REZERVE		(26.692.753)	24.133.725
Upisani kapital		1.500.000	1.500.000
Ostale rezerve	25	8.799.194	75.297.899
Preneseni gubitak		(31.566.625)	(36.991.947)
(Gubitak)/dobit tekuće godine		(5.425.322)	(15.672.227)
DUGOROČNE OBVEZE		336.100.796	297.993.298
Obveze za dugoročne kredite ino banaka i financijskih institucija	26	300.027.162	254.817.154
Obveze za depozite i jamstva po osnovi leasinga	27	36.073.634	43.176.144
KRATKOROČNE OBVEZE		250.832.638	377.265.225
Obveze za kredite ino banaka i financijskih institucija	26	236.153.797	366.821.950
Obveze za predujmove po osnovi leasinga		180.253	1.583.027
Obveze za depozite i jamstva po osnovi leasinga	27	11.177.870	2.391.466
Ostale kratkoročne obveze	28	3.320.718	6468.782
ODGOĐENO PLAĆANJE TROŠKOVA I PRIHOD BUDUĆEG RAZDOBLJA	29	18.411.493	19.798.189
UKUPNO PASIVA		578.652.174	719.190.437

IZVJEŠTAJ O PROMJENAMA KAPITALA

ZA GODINU KOJA JE ZAVRŠILA 31. PROSINCA 2010.

<i>(svi iznosi izraženi su u kunama)</i>	Upisani kapital	Ostale rezerve	Zadržana dobit / (preneseni gubitak)	Sveobuhvatni i (gubitak) tekuće godine	Ukupno kapital i rezerve
Stanje 1. siječnja prethodnog razdoblja	1.500.000	1.473.725	(8.955.101)	(22.611.524)	(28.592.900)
Prijenos sveobuhvatne dobiti / (gubitka) prethodnog razdoblja u zadržanu dobit (preneseni gubitak)	-	-	(22.611.524)	22.611.524	-
Ostali dobiti i gubici priznati direktno u kapitalu i rezervama	-	7.325.469	-	-	7.325.469
Sveobuhvatni (gubitak) razdoblja	-	-	-	(9.432.432)	(9.432.432)
Stanje 31. prosinca prethodnog razdoblja	1.500.000	8.799.194	(31.566.625)	(9.432.432)	(30.699.863)
Promjene računovodstvenih politika i ispravak pogreški	-	-	-	4.007.110	4.007.110
Prepravljeno stanje 31. prosinca prethodnog razdoblja	1.500.000	8.799.194	(31.566.625)	(5.425.322)	(26.692.753)
Prijenos sveobuhvatne dobiti / (gubitka) prethodnog razdoblja u zadržanu dobit (preneseni gubitak)	-	-	(5.425.322)	5.425.322	-
Ostali dobiti i gubici priznati direktno u kapitalu i rezervama	-	66.498.705	-	-	66.498.705
Sveobuhvatni (gubitak) razdoblja	-	-	-	(15.672.227)	(15.672.227)
Stanje 31. prosinca tekućeg razdoblja	1.500.000	75.297.899	(36.991.947)	(15.672.227)	24.133.725

IZVJEŠTAJ O NOVČANOM TOKU

ZA GODINU KOJA JE ZAVRŠILA 31. PROSINCA 2010.

<i>(svi iznosi izraženi su u kunama)</i>	Bilješka	Prepravljeno 2009.	2010.
NOVČANI TIJEK OD POSLOVNIH AKTIVNOSTI			
Sveobuhvatni (gubitak) tekuće godine		(5.425.322)	(15.672.227)
Usklađivanje za:			
Prihodi / rashodi od prodaje imovine u leasingu		(39.751)	(1.265.534)
Amortizacija imovine u leasingu	18	46.561.565	60.150.867
Neto obračunate tečajne razlike		(5.134.435)	10.480.345
Rezerviranja / ukidanje rezerviranja za sumnjiva i sporna potraživanja iz leasinga i danih zajmova		12.129.894	20.864.570
Amortizacija ostale dugotrajne imovine		626.227	670.360
Ostala rezerviranja i ispravci vrijednosti koji nemaju novčani tok		3.278.552	(3.512.495)
(Povećanje) / smanjenje potraživanja po osnovi operativnog leasinga		(21.066.766)	4.078.973
(Povećanje) / smanjenje potraživanja po osnovi financijskog leasinga		(33.887.220)	(32.573.315)
(Povećanje)/smanjenje potraživanja po osnovi danih predujmova (avansa) za imovinu u leasingu		-	(1.238.991)
Povećanje / (smanjenje) obveza s osnove primljenih predujmova, depozita i jamstava po osnovi leasinga		11.322.354	(4.984.699)
(Povećanje) / smanjenje potraživanja od države i drugih institucija, potraživanja od radnika i ostala potraživanja		28.010.967	(4.197.219)
(Povećanje) / smanjenje ostalih poslovnih potraživanja		(1.225.448)	(878.938)
Povećanje / (smanjenje) ostalih poslovnih obveza		3.325.476	4.534.760
Neto novčani tijek od poslovnih aktivnosti		38.476.093	36.456.457

IZVJEŠTAJ O NOVČANOM TOKU

ZA GODINU KOJA JE ZAVRŠILA 31. PROSINCA 2010.

<i>(svi iznosi izraženi su u kunama)</i>	<u>Bilješka</u>	<u>Prepravljeno 2009.</u>	<u>2010.</u>
NOVČANI TIJEK OD INVESTICIJSKIH AKTIVNOSTI			
Povećanje investicije u dugotrajnu materijalnu imovinu u operativnom leasingu		(186.155.739)	(118.756.278)
Povećanje/smanjenje investicije u dugotrajnu imovinu leasing društva (ostala materijalna imovina)		6.010.805	(1.317.206)
Primici od prodaje ostale materijalne imovine		17.207.403	35.646.509
Neto novčani tijek od investicijskih aktivnosti		(162.937.531)	(84.426.975)
NOVČANI TIJEK OD FINACIJSKIH AKTIVNOSTI			
Povećanje / smanjenje obveza s osnove primljenih zajmova i kredita		117.805.311	48.768.174
Povećanje / smanjenje temeljem ostalih financijskih aktivnosti		7.325.469	66.498.705
Neto novčani tijek od financijskih aktivnosti		125.130.780	115.266.879
NETO POVEĆANJE / (SMANJENJE) NOVCA		669.342	67.296.361
Novac i novčani ekvivalenti na početku razdoblja		7.983.021	8.652.363
Novac i novčani ekvivalenti na kraju razdoblja	23	8.652.363	75.948.724

BILJEŠKA 1 – OPĆI PODACI

Impuls Leasing d.o.o., Zagreb (u daljnjem tekstu Društvo) je osnovano u Hrvatskoj prema zakonima i propisima Republike Hrvatske. Sjedište Društva nalazi se u Zagrebu na adresi Velimira Škorpika 24/1.

Impuls Leasing d.o.o., Zagreb je podružnica tvrtke Impuls-Leasing International AG, Švicarska.

U prosincu 2010. mijenja se vlasnička struktura Društva te Impuls-Leasing International AG Švicarska postaje 100% vlasnik Društva.

Osnovna djelatnost Društva je davanje u zakup (leasing).

BILJEŠKA 2 – SAŽETAK ZNAČAJNIH RAČUNOVODSTVENIH POLITIKA

Slijedi prikaz značajnih računovodstvenih politika usvojenih za pripremu ovih financijskih izvještaja. Ove računovodstvene politike dosljedno su primjenjivane za sva razdoblja uključena u ove izvještaje, osim tamo gdje je drugačije navedeno.

2.1. Izjava o usklađenosti

Financijski izvještaji Društva sastavljeni su sukladno zakonskim zahtjevima okvira financijskog izvještavanja primjenjivog u Republici Hrvatskoj na velike poduzetnike i poduzetnike čije su dionice ili dužnički vrijednosni papiri uvršteni ili se obavlja priprema za njihovo uvrštenje na organizirano tržište vrijednosnih papira, koji se do dana prijema Republike Hrvatske u članstvo u Europskoj uniji temelji na Međunarodnim standardima financijskog izvještavanja, njihovim dopunama i povezanim tumačenjima i Međunarodnim računovodstvenim standardima, njihovim dopunama i povezanim tumačenjima, koje utvrdi Odbor za standarde financijskog izvještavanja („Odbor“), a koji su objavljeni u „Narodnim novinama“.

Do datuma bilance, Odbor je utvrdio, i u „Narodnim novinama“ objavio izmjene i dopune Međunarodnih standarda financijskog izvještavanja (MSFI) kao i tumačenja međunarodnog financijskog izvještavanja (IFRIC) koji su utvrđeni od Europske komisije i objavljeni u službenom listu Europske unije. Ove promjene na snazi su u Republici Hrvatskoj od 1. siječnja 2011. godine, te su primjenjive na sastavljanje financijskih izvještaja za razdoblja koja započinju s datumom 1. siječnja 2011. godine. Posljedično, osnovne razlike između okvira financijskog izvještavanja za velike poduzetnike i MSFI utvrđenih od Europske komisije za 2010. godinu su sljedeće:

- MSFI 1 – Prva primjena Međunarodnih standarda financijskog izvještavanja (izmjene i dopune na snazi od 1.siječnja 2010. godine i od 1.srpnja 2010. godine)
- MSFI 7 – Financijski instrumenti: objavljivanje (izmjene i dopune na snazi od 1. siječnja 2009. godine)
- IFRIC 19 – Zatvaranje financijskih obveza glavnicičkim instrumentima na snazi od 1.srpnja 2010. godine.